



LEGENDA: m²

3.01	Výtahová šachta	2.76
3.02	Schodišťový prostor	12.54
3.03	Chodba	8.09
3.04	Chodba	11.89
3.05	Chodba	14.81
3.06	Sklad	3.68
3.07	Sklad	3.51
3.08	Sklad	3.53
3.09	Sklad	3.26
3.10	Sklad	3.26
3.11	Sklad	3.53
3.12	Sklad	3.51
3.13	Sklad	3.68
PODLAHOVÁ PLOCHA		78.05

BYT 3.1

3.14	Zádvěří	5.10
3.15	Koupelna + WC	7.92
3.16	Ložnice	12.32
3.17	Obytná místnost s kuchyní	23.88
3.18	Balkon	3.30
PODLAHOVÁ PLOCHA		49.22
VENKOVNÍ PLOCHA		3.30

BYT 3.2

3.19	Zádvěří	4.18
3.20	Koupelna + WC	6.24
3.21	Obytná místnost s kuchyní	29.02
3.22	Balkon	3.30
PODLAHOVÁ PLOCHA		39.44
VENKOVNÍ PLOCHA		3.30

BYT 3.3

3.23	Zádvěří	4.18
3.24	Koupelna + WC	6.24
3.25	Obytná místnost s kuchyní	28.43
3.26	Balkon	2.40
PODLAHOVÁ PLOCHA		38.85
VENKOVNÍ PLOCHA		2.40

BYT 3.4

3.27	Zádvěří + chodba	12.09
3.28	Koupelna + WC	5.31
3.29	Ložnice	12.41
3.30	Obytná místnost s kuchyní	21.64
3.31	Balkon	5.71
PODLAHOVÁ PLOCHA		51.45
VENKOVNÍ PLOCHA		5.71

LEGENDA: m²

BYT 3.5

3.32	Zádvěří	5.52
3.33	Koupelna + WC	6.20
3.34	Obytná místnost s kuchyní	23.29
3.35	Ložnice	13.64
3.36	Lodžie	10.13
PODLAHOVÁ PLOCHA		48.65
VENKOVNÍ PLOCHA		10.13

BYT 3.6

3.37	Zádvěří	5.36
3.38	Koupelna + WC	6.79
3.39	Obytná místnost s kuchyní	35.50
3.40	Lodžie	15.55
PODLAHOVÁ PLOCHA		47.65
VENKOVNÍ PLOCHA		15.55

BYT 3.7

3.41	Zádvěří	4.42
3.42	Koupelna + WC	5.91
3.43	Ložnice	13.94
3.44	Obytná místnost s kuchyní	25.82
3.45	Balkon	14.54
PODLAHOVÁ PLOCHA		50.09
VENKOVNÍ PLOCHA		14.54

BYT 3.8

3.46	Zádvěří	4.60
3.47	WC	2.03
3.48	Koupelna	5.82
3.49	Obytná místnost s kuchyní	27.41
3.50	Balkon	7.18
PODLAHOVÁ PLOCHA		39.86
VENKOVNÍ PLOCHA		7.18

CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA

CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA	443.26
CELKOVÁ VENKOVNÍ PLOCHA	62.11

- LEGENDA MATERIÁLŮ:**
- VNĚJŠÍ OBVODOVÉ STĚNY VÍCEVĚSTVÁ KONSTRUKCE (SKLADEBA Z EXTERIÉRU DO INTERIÉRU)
 - FINÁLNÍ TENKOVĚSTVÁ SILKONOVÁ OMTKA
 - KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM (ETICS), TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VLNY H. 200 mm
 - VNĚJŠÍ OBVODOVÁ NOSNÁ ŽB STĚNA H.200 mm PODROBNOSTI VIZ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
 - FINÁLNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA - TENKOVĚSTVÁ STĚRKA + VÝMALBA
 - ŽB NOSNÉ KCE - PODROBNOSTI VIZ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
 - POVRCHOVÁ ÚPRAVA OBOUSTRANNÁ TENKOVĚSTVÁ STĚRKA + VÝMALBA
 - VNITŘNÍ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE, Z BETONOVÝCH PŘÍČKOVÝCH TVÁRNIC H. 100 mm (např. BETON HRONEK TP10 100x500x238 mm), ZDĚNÉ NA CEMENTOVOU MALTU H. 12 mm + FINÁLNÍ NÁTĚR,
 - VNITŘNÍ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE, Z BETONOVÝCH PŘÍČKOVÝCH TVÁRNIC H. 100 mm (např. BETON HRONEK TP10 100x500x238 mm), ZDĚNÉ NA CEMENTOVOU MALTU H. 12 mm + FINÁLNÍ NÁTĚR, PŘÍČKY VÝŠKY 2500 mm ZAKONČENÉ ZTUŽUJÍCÍM ŽB VĚNCEM
 - MEZIPOKOJOVÁ SDK STĚNA H. 150 mm, DVOJITĚ PLÁŠTĚNÁ, JEDNODUCHÁ KOVOVÁ KONSTRUKCE R-CW 100, Rw=56 dB, V MOKRÝCH PROSTORÁCH Z VODĚODOLNÉHO SÁDROKARTONU
 - SKLADEBA STĚNY:
 - 2xSDK DESKY HABITO H H. 12,5 mm, PŘETMELNĚ SPÁRY
 - SYSTÉMOVÝ KOVOVÝ PROFIL R-CW100 VĚ. MINERÁLNÍ AKUSTICKÉ IZOLACE (15 kg/m³) H. 100 mm
 - 2xSDK DESKY HABITO H H. 12,5 mm, PŘETMELNĚ SPÁRY
 - MEZIPOKOJOVÁ SDK STĚNA H. 125 mm, JEDNODUŠĚ PLÁŠTĚNÁ, JEDNODUCHÁ KOVOVÁ KONSTRUKCE R-CW 100, Rw=53 dB, V MOKRÝCH PROSTORÁCH Z VODĚODOLNÉHO SÁDROKARTONU
 - SKLADEBA STĚNY:
 - 1xSDK DESKY HABITO H H. 12,5 mm, PŘETMELNĚ SPÁRY
 - SYSTÉMOVÝ KOVOVÝ PROFIL R-CW100 VĚ. MINERÁLNÍ AKUSTICKÉ IZOLACE (15 kg/m³) H. 100 mm
 - 1xSDK DESKY HABITO H H. 12,5 mm, PŘETMELNĚ SPÁRY
 - STĚNA INSTALAČNÍ ŠACHTY Z VÁPENOPÍSKOVÝCH TVÁRNIC H. 150mm
 - POVRCHOVÁ ÚPRAVA VNĚJŠÍHO LÍCE ŠACHTY - TENKOVĚSTVÁ STĚRKA + VÝMALBA
 - SDK INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNA, H. 150 mm, SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ, JEDNODUŠĚ PLÁŠTĚNÁ, NA KOVOVÝCH PROFILECH R-CW100 NEBO R-CW125 (DLE DIMENZE PROSTUPUJÍCÍCH POTRUBÍ)
 - SKLADEBA STĚNY ZE STRANY MÍSTNOSTI:
 - 1xSDK DESKY HABITO H H. 12,5 mm, PŘETMELNĚ SPÁRY
 - SYSTÉMOVÉ KOVOVÉ PROFILY R-CW100 NEBO R-CW125 DLE DIMENZE PROSTUPUJÍCÍCH POTRUBÍ - KOORDINOVAT NA STAVBĚ
 - VZDUCHOVÁ MEZERA
 - SDK PŘÍČKA
 - NAVRHOVANÝ ROZSAH SDK PODHLEDŮ - V MOKRÝCH PROSTORÁCH Z VODĚODOLNÉHO SÁDROKARTONU
 - NAVRHOVANÝ ROZSAH KERAMICKÝCH OKLADŮ V INTERIÉRU
 - NAVRŽENÉ SPÁDY STŘECH, BALKÓNŮ A TERAS
 - EXTERIÉROVÉ ŽALUZIE
 - NÁSTĚNNÝ HYDRANT DN19, DÉLKA HADICE 30m
- Pzn.1 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 200mm, jednoduše pláštěná na zhuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny výška 1200mm (nutno koordinovat s výškou vestavěného splachovače pro WC - Geberitu a s formátem keramického obkladu stěn)
- Pzn.2 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 150mm, jednoduše pláštěná na zhuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny výška 1200mm (nutno koordinovat se zapřizovacími předměty a s formátem keramického obkladu stěn)
- Pzn.3 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 150mm, jednoduše pláštěná na zhuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny výška na celou výšku místnosti
- Pzn.4 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 150mm, jednoduše pláštěná na zhuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny výška 900mm (nutno koordinovat s výškou kuchyňské linky)
- Pzn.5 - Sádrokartonová instalační předstěna, H. 100mm, jednoduše pláštěná na zhuštěných kovových profilech R-CW50, s akustickou izolací z minerální vlny výška na celou výšku místnosti
- Pzn.6 - Vnější zbrzdění terasy - prosklené kotvené do atiky. Skleněná vípří míčové sklo, vrstvené, bezpečnostní, neprůrazné

SO.02 NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU ±0,000=PODLAHA 1NP ±0,000=387,20 m n.n.
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM - Bpv POLOHOVÝ SYSTÉM - JTSK
 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ROZSAHU PRO SPOLÉČNÉ POVOLENÍ STAVBY
Brůha a Krampéra, architekti, spol.s r.o.
 PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ VODNÍ 12/42, 370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE tel:387425213 info@bkarchitekti.cz

BRŮHA KRAMPÉRA ARCHITEKTI	VEDOUČÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
	ING.ARCH. JIŘÍ BRŮHA ING. VÁCLAV KRAMPÉRA	ING.ARCH. JIŘÍ BRŮHA ING. VÁCLAV KRAMPÉRA	JAN LUKÁŠ ING. TOMÁŠ BROM
AKCE	INVESTOR BYTY HÁJEČEK s.r.o., MÁNESOVA 23/1, ČESKÉ BUDĚJOVICE 7, 370 01		
NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU REZIDENCE HÁJEČEK, k.ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 7			ČÍSLO VÝKRESU D.1.1.b.4
VÝKRES PŮDORYS 3NP			ČÍSLO PARÉ
STUPEŇ SPOL. POVOLENÍ	MĚŘÍTKO 1:100	DATUM 24.02.2023	
FORMÁT 3xA4	ČÍSLO ZAKÁZKY 22-042		